



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 13/2021 της τακτικής συνεδρίασης του διοικητικού συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Παιονίας (Δ.Ε.Υ.Α.Π.).

Αρ. Απόφασης: 92 / 2021.

ΘΕΜΑ: Τιμολογιακή πολιτική ΔΕΥΑ Παιονίας έτους 2022.

Στο Πολύκαστρο και στη Δ.Ε.Υ.Α.Π. σήμερα, **Δευτέρα 06 Δεκεμβρίου 2021 και ώρα 18:00**, συνεδρίασε το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΠ ύστερα από την υπ' αριθμόν 18488 / 26-11-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου ένδεκα (11) συμβούλων βρέθηκαν παρόντες εννέα (9) σύμβουλοι και απόντες δύο (2) σύμβουλοι, ήτοι:

| ΠΑΡΟΝΤΕΣ | ΑΠΟΝΤΕΣ |
|---|---|
| Ναλμπάντης Τριαντάφυλλος, Πρόεδρος Δ.Σ., Ρουκούδης Νικόλαος, Αντιπρ/δρος Δ.Σ., Παλάνη Μαρία, μέλος, Καρβουνιάρη Γαρυφαλλιά, μέλος, Γαρόπουλος Ελευθέριος, μέλος, Δραγανίδης Χρήστος, μέλος, Στεργίδης Κωνσταντίνος, μέλος, Καμενόπουλος Σωτήριος, μέλος και Τατσιούδη Σοφία, μέλος. | Τάσιος Βασίλειος, μέλος. Πασιατάς Νικόλαος, μέλος. |

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντες ο Γενικός Διευθυντής της ΔΕΥΑΠ κος Γεώργιος Ι. Αναστασιάδης και η γραμματέας του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Π. κα Γωνιάδου Ελισάβετ.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ο Γενικός Διευθυντής εισηγούμενος το πρώτο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Κύριε Πρόεδρε και μέλη του ΔΣ της ΔΕΥΑΠ,

θέτω υπ' όψιν σας την απόφαση 135275/22-5-2017 της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ Β' 1751/22-5-2017 και σας επισημαίνω τα σημαντικότερα σημεία που μας αφορούν.

Η ανωτέρω απόφαση περιλαμβάνει τους γενικούς κανόνες κοστολόγησης και τιμολόγησης των υπηρεσιών ύδατος, τους οποίους εξειδικεύει ως εξής:

- Γενικοί κανόνες τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος,
- Γενικοί κανόνες τιμολόγησης υπηρεσιών παροχής νερού ύδρευσης και υπηρεσιών αποχέτευσης και επεξεργασίας λυμάτων και
- Κανόνες και μέτρα βελτίωσης των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις.

Στην εν λόγω απόφαση θεσπίζονται για πρώτη φορά οι εξής έννοιες:

1. Της ανάκτησης του χρηματοοικονομικού κόστους.
2. Της ανάκτησης του περιβαλλοντικού κόστους και
3. Της ανάκτησης του κόστους πόρου.

Ο προσδιορισμός της ανάκτησης του χρηματοοικονομικού κόστους περιλαμβάνεται στον πίνακα που επισυνάπτεται στην παρούσα εισήγηση.

Το περιβαλλοντικό κόστος θα προσδιοριστεί σε επίπεδο Υδατικού Συστήματος και θα μας κοινοποιηθεί από την Διεύθυνση Υδάτων. Αυτό θα αναγράφεται με διακριτό και ευκρινή τρόπο στους λογαριασμούς ύδρευσης που θα εκδίδει η ΔΕΥΑΠ και θα αποδίδεται στο Πράσινο Ταμείο, αφού γίνει παρακράτηση 2,50% για λογαριασμό ίδιων εξόδων της ΔΕΥΑΠ.

Τέλος το κόστος πόρου θα εκτιμηθεί σε επίπεδο Υδατικού Συστήματος ή ομάδα ΥΣ και αφορά στην εξοικονόμηση των υδατικών πόρων και στην ορθολογική διαχείρισή τους, μέσω της αναίρεσης πρακτικών υπεράντλησης υπόγειων ΥΣ.

Η τιμολογιακή πολιτική πρέπει να εξασφαλίζει την επαρκή ανάκτηση του κόστους των υπηρεσιών ύδατος και την μακροχρόνια βιωσιμότητα των επενδύσεων στον αστικό κύκλο.

Για λόγους επιτακτικού δημόσιου συμφέροντος, δύναται να προβλέπεται διαφορετικό τιμολόγιο σε ειδικές χρήσεις ύδατος, όπως στρατιωτικές εγκαταστάσεις, δομές προσωρινής υποδοχής/φιλοξενίας πολιτών τρίτων χωρών και πυροσβεστική.

Ο προσδιορισμός των τιμολογίων πρέπει να γίνεται κατά τέτοιο τρόπο, ώστε τα συνολικά έσοδα να καλύπτουν το συνολικό κόστος των υπηρεσιών ύδατος. Η βελτίωση της ανάκτησης κόστους των υπηρεσιών ύδατος επιδιώκεται κατά προτεραιότητα με τη μείωση του κόστους.

Στην παρούσα τιμολογιακή πολιτική, οι τιμές χρέωσης έχουν αναπροσαρμοσθεί σε ποσοστό περίπου 10%, ώστε να καλυφθεί η αιφνίδια και υπέρμετρη αύξηση της χρέωσης της ηλεκτρικής ενέργειας από τη ΔΕΗ. Οι τιμές αναπροσαρμόστηκαν έτσι ώστε η επιβάρυνση να είναι αυξητική σύμφωνα με την καταναλισκόμενη ποσότητα ύδατος.

Ο τρόπος τιμολόγησης των τελικών χρηστών γίνεται βάσει της μεθόδου τιμολόγησης κατά αύξουσες κλίμακες. Τα τέλη της μεθόδου αυτής, αποτελούνται από ένα σταθερό τέλος και ένα μεταβλητό τέλος ανά μονάδα όγκου νερού. Το σταθερό τέλος πρέπει να ανακτά το πάγιο/σταθερό κόστος κάθε παρόχου και εφαρμόζεται με σταθερή χρέωση ανά μετρητή νερού. Το μεταβλητό τέλος ορίζεται από περισσότερες της μιας κλίμακες κατανάλωσης με αντιστοίχως αυξανόμενα κλιμάκια τελών ογκοχρέωσης, προκειμένου να αποτρέπεται η υπερβολική κατανάλωση και να επιτυγχάνεται εξοικονόμηση του νερού. Η πρώτη κλίμακα κατανάλωσης αντιστοιχεί στις βασικές ανάγκες διαβίωσης του πληθυσμού. Σε αυτήν περιλαμβάνονται και οι απαραίτητες ποσότητες ύδατος για τη λειτουργία των κοινωνικών υποδομών (πχ πρόνοια, υγεία, εκπαίδευση). Χωρίς να ανατρέπεται η λειτουργία της τιμής ως μέσου αποτροπής της σπατάλης νερού, καθορίζονται ευνοϊκότερες τιμές στις ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού, όπως αυτές προβλέπονται στο άρθρο 1, παρ. 4 του ν. 4019/2011.

Η τιμολογιακή πολιτική της ΔΕΥΑ Παιονίας που προτείνεται για το έτος 2022 έχει ως εξής (στις τιμές δεν περιλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.):

A) Η εκκαθάριση των λογαριασμών ύδρευσης στους οικισμούς Πολύκαστρο, Αξιούπολη, Γουμένισσα, Εύρωπο και Άγιο Πέτρο θα γίνεται κάθε τρίμηνο, δηλαδή στις 31 Μαρτίου, στις 30 Ιουνίου, στις 30 Σεπτεμβρίου και στις 31 Δεκεμβρίου.

B) Στους άλλους οικισμούς του Δήμου, δηλαδή στους Βαφειοχώρι, Νέα Καβάλα, Βαλτούδι, Λιμνότοπο, Σιταριά, Κοτύλι, Ξηρόλακκος, Άσπρος, Αξιοχώρι, Νέο Σιράκο, Εύζωνοι, Μ. Δάσος, Πευκόδασος, Πλατανιά, Ποντοηράκλεια, Κορώνα, Ειρηνικό, Μεταμόρφωση, Χερσοτόπι, Χρυσόκαμπος, Κουλιναίικα, Λατομείο, Κάστρο, Επτά,

Γοργόπη, Καμποχώρι, Βαλτοτόπι, Ρύζια, Σκρα, Φανός, Πλαγιά, Δογάνη. Ειδομένη, Χαμηλό, Πηγή, Κούπα, Μεσιά, Πολύπετρο, Τούμπα, Γρίβα, Φιλυριά, Γερακώνα, Στάθης, Πεντάλοφος, Ομαλό, Καστανερή, Κάρπη και Λιβάδια, η εκκαθάριση των λογαριασμών ύδρευσης θα γίνεται μία φορά το χρόνο και συγκεκριμένα στις 30 Ιουνίου.

Η έναρξη ισχύος της παρούσας τιμολογιακής πολιτικής ορίζεται για το 2^ο τρίμηνο του έτους 2022. Η λήξη ισχύος της παρούσας τιμολογιακής πολιτικής, θα καθορισθεί με νεώτερη απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑΠ.

Οι λογαριασμοί ύδρευσης θα εκδίδονται ανά τρίμηνο, δηλαδή στις 31 Μαρτίου, στις 30 Ιουνίου, στις 30 Σεπτεμβρίου και στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους. Για το πρώτο τρίμηνο του 2022, θα γίνει η εκκαθάριση των λογαριασμών ύδρευσης με την προηγούμενη τιμολογιακή πολιτική, οπότε και λήγει η ισχύς της. Όπως ειπώθηκε, από το δεύτερο τρίμηνο του 2022, η έκδοση των λογαριασμών ύδρευσης θα διέπεται από την παρούσα τιμολογιακή πολιτική.

Η τιμολόγηση των παρεχομένων υπηρεσιών κωδικοποιείται στις εξής κατηγορίες:

1. Τιμολόγηση ύδρευσης.
2. Ειδικό τέλος ν. 1069/1980.
3. Τιμολόγηση αποχέτευσης.
4. Τιμολόγηση υπηρεσιών - εργασιών.
5. Λοιπά τέλη και δικαιώματα - νέες συνδέσεις.
6. Εκπτώσεις σε καταναλωτές.
7. Πρόστιμα – προσαυξήσεις.

1. Τιμολόγηση ύδρευσης.

- Η χρέωση για την περίοδο εκκαθάρισης του τιμολογίου του οικισμού **Πολυκάστρου**, κλιμακώνεται ως ακολούθως:

| ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ | 1^ο | 2^ο | 3^ο | 4^ο |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m ³ /περίοδο εκκαθάρισης - τρίμηνο) | 0-30 | 31-60 | 61-85 | >85 |
| ΤΙΜΗ ΚΥΒΙΚΟΥ ΜΕΤΡΟΥ (€) | 0,31/m ³ | 0,39/m ³ | 0,45/m ³ | 0,66/m ³ |

- Η χρέωση για την περίοδο εκκαθάρισης των τιμολογίων των οικισμών **Αξιούπολης**, **Ευρωπού** και **Αγίου Πέτρου** κλιμακώνεται ως ακολούθως:

| ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ | 1^ο | 2^ο | 3^ο | 4^ο |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m ³ /περίοδο εκκαθάρισης - τρίμηνο) | 0-30 | 31-60 | 61-85 | >85 |
| ΤΙΜΗ ΚΥΒΙΚΟΥ ΜΕΤΡΟΥ (€) | 0,22/m ³ | 0,29/m ³ | 0,33/m ³ | 0,66/m ³ |

- Η χρέωση για την περίοδο εκκαθάρισης του τιμολογίου του οικισμού **Γουμένισσας**, κλιμακώνεται ως ακολούθως:

| ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ | 1° | 2° | 3° | 4° |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m ³ /περίοδο εκκαθάρισης - τρίμηνο) | 0-30 | 31-60 | 61-85 | >85 |
| ΤΙΜΗ ΚΥΒΙΚΟΥ ΜΕΤΡΟΥ (€) | 0,11/m ³ | 0,18/m ³ | 0,30/m ³ | 0,66/m ³ |

- Η χρέωση για την περίοδο εκκαθάρισης των τιμολογίων των οικισμών **Βαφειοχώρι, Νέα Καβάλα, Βαλτούδι, Λιμνότοπο, Σιταριά, Κοτύλι, Ξηρόλακκος, Εύζωνοι, Μ. Δάσος, Πευκόδασος, Πλατανιά, Ποντοηράκλεια, Άσπρος, Αξιοχώρι, Νέο Σιράκο, Χερσοτόπι, Χρυσόκαμπος, Κουλιναίικα, Λατομείο, Κάστρο** και **Έπτά**, κλιμακώνεται ως ακολούθως:

| ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ | 1° | 2° | 3° | 4° |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m ³ /περίοδο εκκαθάρισης - έτος) | 0-120 | 121-240 | 241-340 | >340 |
| ΤΙΜΗ ΚΥΒΙΚΟΥ ΜΕΤΡΟΥ (€) | 0,31/m ³ | 0,39/m ³ | 0,45/m ³ | 0,66/m ³ |

- Η χρέωση για την περίοδο εκκαθάρισης των τιμολογίων των οικισμών **Γοργόπη, Καμποχώρι, Βαλτοτόπι, Ρύζια, Μεσιά, Πολύπετρο** και **Τούμπα** κλιμακώνεται ως ακολούθως:

| ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ | 1° | 2° | 3° | 4° |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m ³ /περίοδο εκκαθάρισης - έτος) | 0-120 | 121-240 | 241-340 | >340 |
| ΤΙΜΗ ΚΥΒΙΚΟΥ ΜΕΤΡΟΥ (€) | 0,22/m ³ | 0,29/m ³ | 0,33/m ³ | 0,66/m ³ |

- Η χρέωση για την περίοδο εκκαθάρισης των τιμολογίων των οικισμών **Σκρα, Φανός, Πλάγια, Δογάνη, Ειδομένη, Χαμηλό, Πηγή, Κορώνα, Ειρηνικό, Μεταμόρφωση** κλιμακώνεται ως ακολούθως:

| ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ | 1° | 2° | 3° | 4° |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m ³ /περίοδο εκκαθάρισης - έτος) | 0-120 | 121-240 | 241-340 | >340 |
| ΤΙΜΗ ΚΥΒΙΚΟΥ ΜΕΤΡΟΥ (€) | 0,07/m ³ | 0,14/m ³ | 0,20/m ³ | 0,66/m ³ |

- Η χρέωση για την περίοδο εκκαθάρισης των τιμολογίων των οικισμών **Κάρπης και Καστανερής** κλιμακώνεται ως ακολούθως:

| ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ | 1° | 2° | 3° | 4° |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m ³ /περίοδο εκκαθάρισης - έτος) | 0-120 | 121-240 | 241-340 | >340 |
| ΤΙΜΗ ΚΥΒΙΚΟΥ ΜΕΤΡΟΥ (€) | 0,05/m ³ | 0,10/m ³ | 0,14/m ³ | 0,66/m ³ |

- Η χρέωση για την περίοδο εκκαθάρισης των τιμολογίων των οικισμών **Πεντάλοφο, Ομαλό, Γερακώνα, Φιλυριά, Στάθη και Γρίβα** κλιμακώνεται ως ακολούθως:

| ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ | 1° | 2° | 3° | 4° |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m ³ /περίοδο εκκαθάρισης - έτος) | 0-120 | 121-240 | 241-340 | >340 |
| ΤΙΜΗ ΚΥΒΙΚΟΥ ΜΕΤΡΟΥ (€) | 0,11/m ³ | 0,18/m ³ | 0,30/m ³ | 0,66/m ³ |

➤ Για τους οικισμούς των **Λιβαδίων** (οικισμός που κατοικείται περιστασιακά) και της **Κούπας** (απομονωμένος ορεινός οικισμός) η χρέωση θα είναι 85,00 €/έτος και 70,00 €/έτος αντίστοιχα χωρίς κλιμάκωση και μέχρι τα 340 m³ το έτος. Τυχόν υπέρβαση της παραπάνω κατανάλωσης, τα επί πλέον καταναλωθέντα m³ νερού θα τιμολογούνται με 0,66/m³.

Οι διαφοροποιήσεις στην τιμολόγηση του νερού, οφείλονται στο διαφορετικό κόστος της διανομής του νερού σε κάθε μια από τις παραπάνω ομάδες οικισμών καθώς και στο ότι μερικοί από αυτούς εξυπηρετούνται με δικό τους δίκτυο ύδρευσης ανεξάρτητο από τα ενιαία δίκτυα της επιχείρησης. Η τιμολόγηση που προτείνεται, αποσκοπεί στο να καλύψει το συνολικό χρηματοοικονομικό κόστος του νερού. Σε όλες τις κλίμακες χρέωσης και για κατανάλωση νερού πάνω από τα 340 m³ το έτος ισχύει η ίδια χρέωση σε όλους τους οικισμούς του Δήμου Παιονίας, δηλαδή 0,66 €/m³. Η χρέωση αυτή εντάσσεται στην επιταγή του νόμου, η τιμολόγηση να λειτουργεί ως μέσο αποτροπής σπατάλης νερού. Επίσης, σε όλες τις κλίμακες χρέωσης και για κατανάλωση νερού μέχρι τα 120 m³ το έτος, η τιμή είναι αρκετά μειωμένη, γιατί αυτή η κατανάλωση αντιστοιχεί στις βασικές ανάγκες διαβίωσης του πληθυσμού. Η τιμή αυτή θα χρησιμοποιείται και για την λειτουργία των υπηρεσιών πρόνοιας, υγείας και εκπαίδευσης.

Οι μετρήσεις των υδρομέτρων θα αρχίζουν ένα μήνα πριν την συμπλήρωση του αντίστοιχου τριμήνου εκκαθάρισης και θα ολοκληρώνονται μέσα σε ένα δίμηνο. Αν απαιτηθεί επί πλέον χρόνος για την ολοκλήρωση των μετρήσεων, θα δίνεται παράταση μέχρι ένα μήνα. Επίσης, θα καταβάλλεται προσπάθεια οι μετρήσεις των υδρομέτρων να γίνονται ανά τρίμηνο και τις ίδιες ημερομηνίες.

Η τιμή του νερού σε δημόσια και δημοτικά κτίρια, στρατιωτικές μονάδες και πυροσβεστική, θα χρεώνεται ως εξής ανά έτος:

| ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ | 1° | 2° | 3° | 4° |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m ³ / περίοδο εκκαθάρισης - έτος) | 0-120 | 121-240 | 241-340 | >340 |
| ΤΙΜΗ ΚΥΒΙΚΟΥ ΜΕΤΡΟΥ (€) | 0,76 | 0,88 | 1,04 | 2,50 |

Στις παραπάνω χρεώσεις, η εκκαθάριση του λογαριασμού ύδρευσης θα γίνεται ανά έτος.

Η τιμή του νερού σε δομές προσωρινής υποδοχής ή φιλοξενίας προσφύγων / μεταναστών, θα χρεώνεται ως εξής ανά μήνα υποχρεωτικά:

| ΚΛΙΜΑΚΙΟ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ | 1° | 2° | 3° | 4° |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ (m ³ / περίοδο εκκαθάρισης - μήνα) | 0-10 | 11-20 | 21-85 | >85 |
| ΤΙΜΗ ΚΥΒΙΚΟΥ ΜΕΤΡΟΥ (€) | 0,80 | 0,95 | 1,10 | 2,50 |

Στον λογαριασμό ύδρευσης για δομές προσωρινής υποδοχής ή φιλοξενίας προσφύγων / μεταναστών, θα χρεώνεται το ειδικό τέλος 80% του Ν. 1069/1980 καθώς επίσης και το τέλος αποχέτευσης σε ποσοστό 80% επί της αξίας του καταναλωθέντος νερού, εάν βέβαια υπάρχει σύνδεση στο αποχετευτικό δίκτυο της ΔΕΥΑΠ.

Το πάγιο ύδρευσης ορίζεται σε **5,00 €** το τρίμηνο, με εξαίρεση τους χρήστες των Δημοσίου, ΟΤΑ, βιομηχανικού-βιοτεχνικού τιμολογίου και προσωρινής υποδοχής ή φιλοξενίας προσφύγων / μεταναστών, όπου το πάγιο ορίζεται σε **10,00 €** το μήνα.

Η συντήρηση (ενοίκιο) του υδρομέτρου ανά τρίμηνο, χρεώνεται ανάλογα με τον τύπο του ως ακολούθως:

| ΤΥΠΟΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ | ΤΙΜΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΑ ΤΡΙΜΗΝΟ (€) |
|--------------------------------|---------------------------------|
| Διάμετρος ½ ίντσας | 1,00 |
| Διάμετρος ¾ ίντσας | 1,20 |
| Διάμετρος 1 ίντσας | 2,00 |
| Διάμετρος 2 ιντσών | 8,00 |
| Διάμετρος 2 ιντσών (φλαντζωτό) | 30,00 |

Η αντικατάσταση του υδρομέτρου λόγω φυσιολογικής φθοράς ή ελαττώματος καλύπτεται από την συντήρηση. Σε περίπτωση όμως πλημμελούς φροντίδας του υδρομέτρου από τον καταναλωτή, η αντικατάσταση βαρύνει τον ίδιο τον καταναλωτή και ταυτόχρονα είναι υποχρεωμένος να ενημερώσει την Υπηρεσία για τις ενέργειές του.

Ελάχιστη κατανάλωση δεν χρεώνεται. Ο λογαριασμός ύδρευσης στρογγυλοποιείται στο **0,50 ευρώ**.

ΕΙΔΙΚΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ

- Σε κτηνοτροφικές μονάδες, ποτίστρες και κτηνοτροφικά πάρκα που βρίσκονται στις προβλεπόμενες από το νόμο αποστάσεις από οικισμούς και είναι αδειοδοτημένες, η τιμή του νερού καθορίζεται σε **0,20 € ανά m³** χωρίς κλιμάκωση (η εκκαθάριση εξαρτάται από τον οικισμό στον οποίο ανήκει το αγροτεμάχιο).
- Σε υδρόμετρα που χρησιμοποιούνται για πότισμα κήπων ή εξωτερικών χώρων ή βρίσκονται σε αδόμητα οικόπεδα (εντός οικισμού), η τιμή του νερού καθορίζεται σε **0,30 € ανά m³** για κατανάλωση έως 240 m³/έτος (δηλαδή 60 m³/τρίμηνο) και **0,66 € ανά m³** για κατανάλωση άνω των 240 m³ το έτος (η εκκαθάριση εξαρτάται από τον οικισμό στον οποίο ανήκει το οικόπεδο).
- Σε υδρόμετρα που χρησιμοποιούνται για άρδευση πάρκων και γηπέδων καθώς και για γεωργικές χρήσεις (ραντιστικά), η τιμή του νερού καθορίζεται σε **2,00 € ανά m³** χωρίς κλιμάκωση (η εκκαθάριση εξαρτάται από τον οικισμό στον οποίο ανήκει το οικόπεδο ή το αγροτεμάχιο).

- Σε υδρόμετρα που χρησιμοποιούνται για επαγγελματική χρήση από επιχειρήσεις (βιοτεχνίες τροφίμων, εστιατόρια, καφετέριες, καθαριστήρια, πλυντήρια αυτοκινήτων, ξενοδοχεία κ.λπ.) η τιμή του νερού καθορίζεται σε **0,40 € ανά m³** χωρίς κλιμάκωση. Η ένταξη σε αυτή την κατηγορία είναι προαιρετική και επιλέγεται από τον καταναλωτή (η εκκαθάριση εξαρτάται από τον οικισμό στον οποίο ανήκει το ακίνητο).

Χρήση πυροσβεστικών – ποτιστικών και ειδικών κρουνών.

- Η τιμή του νερού για τις ανάγκες των εργαλάβων Δημοσίων Έργων και λοιπών πελατών που δεν διευκολύνονται από τις υπάρχουσες υδροληψίες, ορίζεται στα 5,00 € ανά m³ (η εκκαθάριση εξαρτάται από τον χρόνο χρήσης και την ποσότητα της υδροληψίας).

2. Ειδικό τέλος του Ν. 1069/1980.

Το ειδικό τέλος του Ν. 1069/1980 καθορίζεται σε 80% επί της καθαρής αξίας του καταναλισκόμενου ύδατος και επιβάλλεται σε όλους τους καταναλωτές, εκτός εάν άλλως προβλέπεται με την παρούσα.

3. Τιμολόγηση αποχέτευσης.

- Το πάγιο της αποχέτευσης καθορίζεται σε **5,00 €** το τρίμηνο.
- Το τέλος χρήσης αποχέτευσης προκύπτει από την κατανάλωση του νερού. Για τους οικισμούς του Πολυκάστρου, της Αξιούπολης και της Γοργόπης αυτό είναι ίσο με το **80%** της αξίας του καταναλισκόμενου νερού. Για τους οικισμούς του Ευρωπού και της Τούμπας το τέλος χρήσης αποχέτευσης είναι ίσο με το **40%** της αξίας του καταναλισκόμενου νερού. Η διαφορά στα τέλη χρήσης αποχέτευσης έγκειται στο γεγονός ότι τα λύματα των οικισμών Πολυκάστρου, Αξιούπολης και Γοργόπης επεξεργάζονται από συμβατική εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων, ενώ αυτά των οικισμών Ευρωπού και Τούμπας από εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων με υδροχαρή φυτά που έχουν μικρότερο λειτουργικό κόστος. Στους υπόλοιπους οικισμούς του Δήμου δεν χρεώνεται τέλος χρήσης αποχέτευσης.

4. Τιμολόγηση υπηρεσιών - εργασιών.

- Η απόφραξη ιδιωτικής κεντρικής παροχής αποχέτευσης πολυκατοικίας χρεώνεται με **70,00 €** η απόφραξη. Η απόφραξη ιδιωτικής παροχής αποχέτευσης μονοκατοικίας χρεώνεται με **40,00 €** η απόφραξη. Η εργασία αυτή εκτελείται μετά την πληρωμή της παραπάνω χρέωσης από τον καταναλωτή.
- Η επανασύνδεση υδρομέτρου μετά από διακοπή ή από αίτηση του δημότη χρεώνεται με **20,00 €**.
- Ο επανέλεγχος του υδρομέτρου με αίτηση του καταναλωτή χρεώνεται με **10,00 €**, εφόσον είναι σωστή η μέτρηση της υπηρεσίας.
- Η χρήση compressor για ιδιωτικές εργασίες, θα χρεώνεται με το ποσό των **30,00 €** ανά ώρα.

- Η χρήση εκσκαφέα από ιδιώτες, θα χρεώνεται με το ποσό των **30,00 €** ανά ώρα.
- Τέλος χρήσης αποφρακτικού μηχανήματος για απόφραξη ιδιωτικών δικτύων: **100 €/ώρα**.

4. Λοιπά τέλη και δικαιώματα – νέες συνδέσεις.

Τέλος (δικαίωμα) σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.

Η χρέωση των αδειών ύδρευσης κοστολογείται με βάση τη διάμετρο του αγωγού σύνδεσης ως εξής:

| Διάμετρος αγωγού σύνδεσης | Τιμή (€) |
|----------------------------------|-----------------|
| Φ22 | 40,00 |
| Φ28 | 75,00 |
| Φ32 | 105,00 |
| Φ63 | 490,00 |

Το τέλος σύνδεσης συμπεριλαμβάνει και την εγκατάσταση του υδρομέτρου.

Δαπάνη διακλάδωσης προς τον αγωγό ύδρευσης.

Συμπεριλαμβάνει το κόστος όλων των εργασιών που γίνονται για την κατασκευή της παροχής ύδρευσης έως τη ρυμοτομική γραμμή του οικοπέδου και ανέρχεται στο ποσό των **200,00 €** για όλες τις διατομές.

Όπου δεν υπάρχει στήλη νερού, τοποθετείται φρεάτιο (35 X 35 cm), έξω από το οικόπεδο, του οποίου το κόστος ανέρχεται στα **35,00 €**.

Δαπάνη επέκτασης αγωγών ύδρευσης.

Συμπεριλαμβάνει το κόστος όλων των εργασιών που γίνονται για την κατασκευή της παροχής ύδρευσης έως τη ρυμοτομική γραμμή του οικοπέδου και ανέρχεται στο ποσό των **200,00 €** για όλες τις διατομές.

Τις εργασίες επέκτασης των αγωγών **εκτός σχεδίου πόλεως** και εντός ζώνης επιβαρύνεται ο καταναλωτής με το ποσό των **6,00 € ανά μέτρο** (μέχρι τα 500,00 μ.). Για εργασίες εκτός ζώνης οικισμού ο καταναλωτής επιβαρύνεται με **6,00 € ανά μέτρο** για την απόσταση μέχρι το όριο της ζώνης (μέχρι τα 500,00 μ.) και **8,00 € ανά μέτρο** για την υπόλοιπη απόσταση. Το μήκος λαμβάνεται από τον πλησιέστερο υπάρχοντα αγωγό ύδρευσης έως το όριο του αγροτεμαχίου. Αγροτεμάχια υδροδοτούνται μόνο εάν υπάρχει οικοδομική άδεια ή αποδεδειγμένη επαγγελματική ή γεωργική δραστηριότητα ή αποδεικνύεται εγγράφως οποιαδήποτε ανθρώπινη δραστηριότητα

Για να γίνει η σύνδεση της ύδρευσης πρέπει να εκδοθεί η σχετική άδεια και να εξοφληθεί ο σχετικός λογαριασμός. Ο μέγιστος χρόνος σύνδεσης είναι ένας μήνας από την

ημερομηνία έκδοσης της άδειας, εκτός των περιπτώσεων που απαιτείται επέκταση δικτύου.

Εγγυήσεις ενοικιαστών.

Σε περίπτωση ενοικίασης ακινήτου υπάρχει η δυνατότητα αναγραφής του ονόματος του ενοικιαστή στο ειδοποιητήριο ύδρευσης καθώς και στην καρτέλα του ιδιοκτήτη παράλληλα με το όνομα αυτού, με καταβολή εγγύησης **50,00 €** για οικίες και **150,00 €** για επαγγελματική χρήση (κέντρα μαζικής εστίασης και διασκέδασης, χώροι συνάθροισης κοινού, καθαριστήρια, βενζινάδικα με πλυντήριο, πλυντήρια πάσης φύσης, σταύλοι κ.λπ.).

Η εγγύηση παρακρατείται άτοκα και επιστρέφεται με την εκκαθάριση του λογαριασμού ύδρευσης κατά τη λήξη του συμβολαίου ενοικίασης. Απαραίτητη η προσκόμιση συμβολαίου ενοικίασης και τα ακριβή στοιχεία του ενοικιαστή.

Τέλος (δικαίωμα) σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης.

Η χρέωση των αδειών αποχέτευσης γίνεται με βάση την επιφάνεια των χώρων που αποχετεύονται, όπως αυτή προκύπτει από την οικοδομική άδεια ή άλλο επίσημο έγγραφο. Το κόστος ανέρχεται στο ποσό του **0,50 € ανά τ.μ.**

Για την έκδοση της άδειας σύνδεσης αποχέτευσης απαιτείται ο ιδιοκτήτης να έχει κατασκευάσει και τοποθετήσει εντός του οικοπέδου του φρεάτιο ελέγχου και μηχανοσίφωνα, για την ομαλή λειτουργία της παροχής αποχέτευσης.

Δαπάνη διακλάδωσης προς τον αγωγό αποχέτευσης.

Συμπεριλαμβάνει το κόστος όλων των εργασιών που γίνονται για την κατασκευή της παροχής αποχέτευσης έως τη ρυμοτομική γραμμή του οικοπέδου και ανέρχεται στο ποσό των **250,00 €**.

Για να γίνει η σύνδεση της αποχέτευσης πρέπει να εκδοθεί η σχετική άδεια και να εξοφληθεί ο σχετικός λογαριασμός. Ο μέγιστος χρόνος σύνδεσης είναι ένας μήνας από την ημερομηνία έκδοσης της άδειας, εκτός των περιπτώσεων που απαιτείται επέκταση δικτύου.

Δαπάνη επέκτασης αγωγών αποχέτευσης.

Τις εργασίες επέκτασης των αγωγών εκτός σχεδίου πόλεως επιβαρύνεται ο καταναλωτής με το ποσό των **8,00 €** ανά μέτρο. Για εργασίες εκτός ζώνης οικισμού ο καταναλωτής επιβαρύνεται με **8,00 €** ανά μέτρο για την απόσταση μέχρι το όριο της ζώνης (μέχρι τα 500,00 μ.) και **10,00 €** ανά μέτρο για την υπόλοιπη απόσταση. Το μήκος λαμβάνεται από τον πλησιέστερο υπάρχοντα αγωγό αποχέτευσης έως το όριο του αγροτεμαχίου. Αγροτεμάχια αποχετεύονται μόνο εάν υπάρχει οικοδομική άδεια κτιρίου ή αποδεδειγμένη επαγγελματική ή γεωργική δραστηριότητα και είναι τεχνικά εφικτό.

Για να γίνει η σύνδεση της αποχέτευσης πρέπει να εκδοθεί η σχετική άδεια και να εξοφληθεί ο λογαριασμός. Ο μέγιστος χρόνος σύνδεσης είναι ένας μήνας από την ημερομηνία έκδοσης της άδειας, εκτός των περιπτώσεων που απαιτείται επέκταση δικτύου.

Τέλος διάθεσης βοθρολυμάτων.

Ορίζεται τέλος διάθεσης βοθρολυμάτων οικιακής προέλευσης **1,00 € ανά m³** βοθρολυμάτων, που μεταφέρονται με βυτιοφόρα στις εγκαταστάσεις των βιολογικών καθαρισμών της ΔΕΥΑ Παιονίας προς επεξεργασία.

Μηνιαία άδεια διάθεσης βοθρολυμάτων με βυτιοφόρο όχημα 10,00 m³ στις εγκαταστάσεις των βιολογικών καθαρισμών της ΔΕΥΑ Παιονίας προς επεξεργασία ορίζεται στα **250,00 €**.

Περιβαλλοντικό τέλος - κόστος πόρου και περιβαλλοντικό κόστος.

A) Το περιβαλλοντικό κόστος, όπως εγκρίθηκε από την Δ/ση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας, ανέρχεται σε 0,0002 €/m³ καταναλωθέντος νερού,

B) το κόστος Πόρου που εγκρίθηκε είναι μηδενικό (0,00 €) και

Γ) το περιβαλλοντικό τέλος ανέρχεται στα 0,0002 €/m³ καταναλωθέντος νερού, αφού το τέλος αυτό είναι το άθροισμα κόστους των δύο παραπάνω.

Η αλλαγή-προσαρμογή της μηχανογράφησης της Υπηρεσίας απαιτεί υψηλό κόστος, συγχρόνως η αποφυγή δημιουργίας σύγχυσης στους καταναλωτές όσον αφορά τους λογαριασμούς τους και τέλος επειδή το σύνολο του περιβαλλοντικού τέλους σε ετήσια βάση είναι πολύ χαμηλό (περίπου 1.000,00 €), προτείνεται η μετακύλιση του κόστους του περιβαλλοντικού τέλους από τους καταναλωτές στα έκτακτα και ανόργανα έξοδα της Επιχείρησης.

6. Εκπτώσεις σε καταναλωτές (ευπαθείς ομάδες του άρθρου 1, παρ. 4 του Ν. 4019/2011).

1. Ορίζεται έκπτωση 50% σε πολύτεκνους, ΑΜΕΑ, και άπορους. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την έκπτωση είναι τα εξής:

A. ΠΟΛΥΤΕΚΝΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.

- Έντυπη αίτηση προς τη ΔΕΥΑΠ.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας με εισόδημα μικρότερο των 25.000,00 € ή βεβαίωση από την φορολογική αρχή ότι δεν υποβάλουν φορολογική δήλωση.
- Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να έχουν τουλάχιστον τέσσερα προστατευόμενα τέκνα μέχρι 24 ετών ή προστατευόμενο ανεξαρτήτου ηλικίας τέκνο με ειδικές ανάγκες ή αναπηρία μεγαλύτερη του 67%.
- Δήλωση του αριθμού του υδρομέτρου κύριας κατοικίας ή παλιός λογαριασμός ύδρευσης.

Β. ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ ΜΕ ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.

- Έντυπη αίτηση προς τη ΔΕΥΑΠ.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας με εισόδημα μικρότερο των 20.000,00 € ή βεβαίωση από την φορολογική αρχή ότι δεν υποβάλουν φορολογική δήλωση.
- Αποδεικτικό αναπηρίας, όπου θα φαίνεται ευκρινώς το ποσοστό αναπηρίας που πρέπει να είναι ίσο ή μεγαλύτερο του 67%.
- Δήλωση του αριθμού του υδρομέτρου κύριας κατοικίας ή παλιός λογαριασμός ύδρευσης.

Γ. ΑΠΟΡΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ, ΟΠΩΣ ΑΥΤΕΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.

- Έντυπη αίτηση προς την ΔΕΥΑΠ.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας με εισόδημα μικρότερο των 3.000,00 € ή βεβαίωση από την φορολογική αρχή ότι δεν υποβάλουν φορολογική δήλωση.
- Δήλωση του αριθμού του υδρομέτρου κύριας κατοικίας ή παλιός λογαριασμός ύδρευσης.

2. Ορίζεται έκπτωση 20% σε τρίτεκνους που εξομοιώνονται με πολυτέκνους βάσει των διατάξεων του αρθ. 1 του Ν.1910/1944.

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την έκπτωση είναι τα εξής:

- Έντυπη αίτηση προς τη ΔΕΥΑΠ.
- Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
- Εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας με εισόδημα μικρότερο των 20.000,00 € ή βεβαίωση ότι δεν υποβάλουν φορολογική δήλωση.
- Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να έχουν τρία προστατευόμενα τέκνα μέχρι 24 ετών ή προστατευόμενο ανεξαρτήτου ηλικίας τέκνο με ειδικές ανάγκες ή αναπηρία ίση ή μεγαλύτερη του 67%.

Διευκρινίζεται ότι όλες οι παραπάνω εκπτώσεις ισχύουν μόνο **για μία παροχή στην κύρια κατοικία των δικαιούχων και μόνο για τα πρώτα 340 μ3 νερού το έτος ή 85 μ3 νερού το τρίμηνο.**

Δικαίωμα να ενταχθούν στα εκπτώτικα τιμολόγια έχουν όλοι όσοι δεν έχουν ανεξόφλητα υπόλοιπα προς την επιχείρηση. **Όσοι ενταχθούν, χάνουν το δικαίωμα χρήσης του εκπτώτικού τιμολογίου, σε περίπτωση που δεν εξοφλήσουν εγκαίρως τρεις λογαριασμούς.**

7. Πρόστιμα – προσαυξήσεις.

Σε περίπτωση μη έγκαιρης εξόφλησης του λογαριασμού ύδρευσης, αυτός χρεώνεται με προσαύξηση **0,10%** επί του ανεξόφλητου ποσού από την επομένη της λήξης του και την πρώτη του κάθε επόμενου μήνα.

Σε περίπτωση παραβάσεων που ρητά ορίζονται στους κανονισμούς ύδρευσης και αποχέτευσης της ΔΕΥΑΠ, επιβάλλεται πρόστιμο **300,00 €** για κάθε παράβαση, με εξαίρεση την περίπτωση υδροκλοπής, όπου το πρόστιμο διαμορφώνεται στα **500,00 €**.

Σε όλα τα τιμολόγια χρεώνεται ο κατά νόμο και περίπτωση αντίστοιχος Φ.Π.Α.. Σήμερα αυτός είναι 13% μόνο στην αξία του νερού και 24% σε όλες τις υπόλοιπες χρεώσεις.

Παρακαλώ όπως εγκρίνεται την τιμολογιακή πολιτική της ΔΕΥΑ Παιονίας για το έτος 2022, για την σύνταξη της οποίας εφαρμόσθηκε η απόφαση 135275/22-5-2017 της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων, με την εκτίμηση του χρηματοοικονομικού κόστους της ΔΕΥΑΠ για το έτος 2022.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του Ν. 1069/80, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από τους Ν. 2065/1992, 2130/1993, 2218/1994, 2227/1994, 2307/95, 2503/97, 2647/98, 2839/2000, 3013/2002, 3274/2004, 3274/2005, 3320/2005, 4483/2017, 4512/2018, 4555/2018, 4623/2019 και 4625/2019:

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(μειοψήφησε η σύμβουλος Τατσιούδη Σοφία)

Την έγκριση της προτεινόμενης τιμολογιακής πολιτικής για το έτος 2022. Έναρξη ισχύος της τιμολογιακής πολιτικής έτους 2022, ορίζεται η 1^η Απριλίου 2022. Η ισχύς αυτής παύει μόνο με απόφαση του ΔΣ. Μέχρι τις 31-03-2022 πρέπει να εκκαθαρισθούν οι λογαριασμοί ύδρευσης όλων των οικισμών με την ισχύουσα σήμερα τιμολογιακή πολιτική.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το πρακτικό με αριθμό 13/2021.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 92/2021 και υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο

Πολύκαστρο 06-12-2021

Ο Πρόεδρος της ΔΕΥΑΠ

Ναλμπάντης Τριαντάφυλλος